

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"04" августа 2011 года

Документы-основания: • Свидетельство на право собственности на землю от 07.12.1994
серия: РФ-П-ЛО-3507 №193903, выдавший орган: Комитет по земельным ресурсам и
землеустройству Всеволожского района Ленинградской области

Субъект (субъекты) права: Члены садоводческого некоммерческого товарищества "Нева",
ИНН: 4703027483, ОГРН: 1034700573412, дата гос. регистрации: 31.10.2001, наименование
регистрающего органа: Сертоловское территориальное отделение Учреждение юстиции
Ленинградской областной Регистрационной палаты, КПП: 470301001; адрес (место нахождения)
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область,
Всеволожский район, массив Белоостров

Вид права: Общая совместная собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения,
разрешенное использование: для ведения садоводства, общая площадь 24040 кв. м, адрес объекта:
Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, садоводческое некоммерческое
товарищество "Нева"

Кадастровый (или условный) номер: 47:08:0000000:45

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

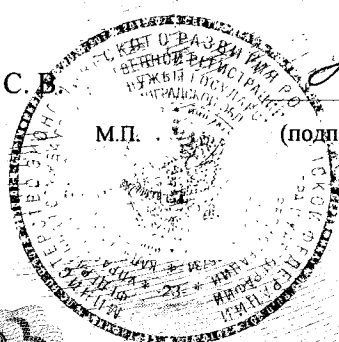
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04"
августа 2011 года сделана запись регистрации № 47-47-14/009/2011-172

Регистратор

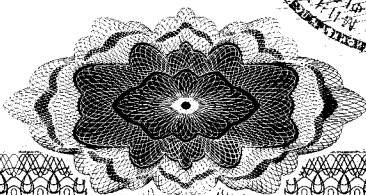
Усанкина С. В.

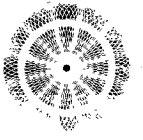
М.П.

(подпись)



47 - АБ 272923





УТВЕРЖДАЮ

ГЛАВНЫЙ

УТВЕРЖДАЮ

ГЛАВНЫЙ

47



Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по Ленинградской области.

Наименование органа кадастрового учета

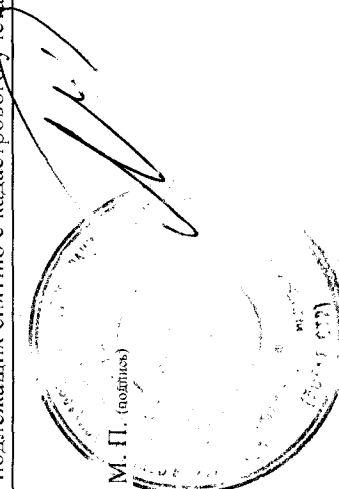
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
"17" февраля 2011 г. № 47/201/11-6713

В.1

1	Кадастровый номер 47:08:0000000:45	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3			
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: _____							
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.12.1994							
6	_____							
7	Местоположение Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, СНТ "Нева"							
8	Категория земель: _____							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь _____							
9	Разрешенное использование: для ведения садоводства							
10	Фактическое использование / характеристика деятельности: _____							
11	Площадь: 24040 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 7437976	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 309.4	14	Система координат: 1964	
Сведения о правах:								
15	Правообладатель		СНТ "Нева"		Вид права			Общая совместная собственность
Особые отметки: Кадастровый паспорт изготовлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь и местоположение земельного участка соответствуют материалам межевания.								
17	_____							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: _____		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____	
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____				

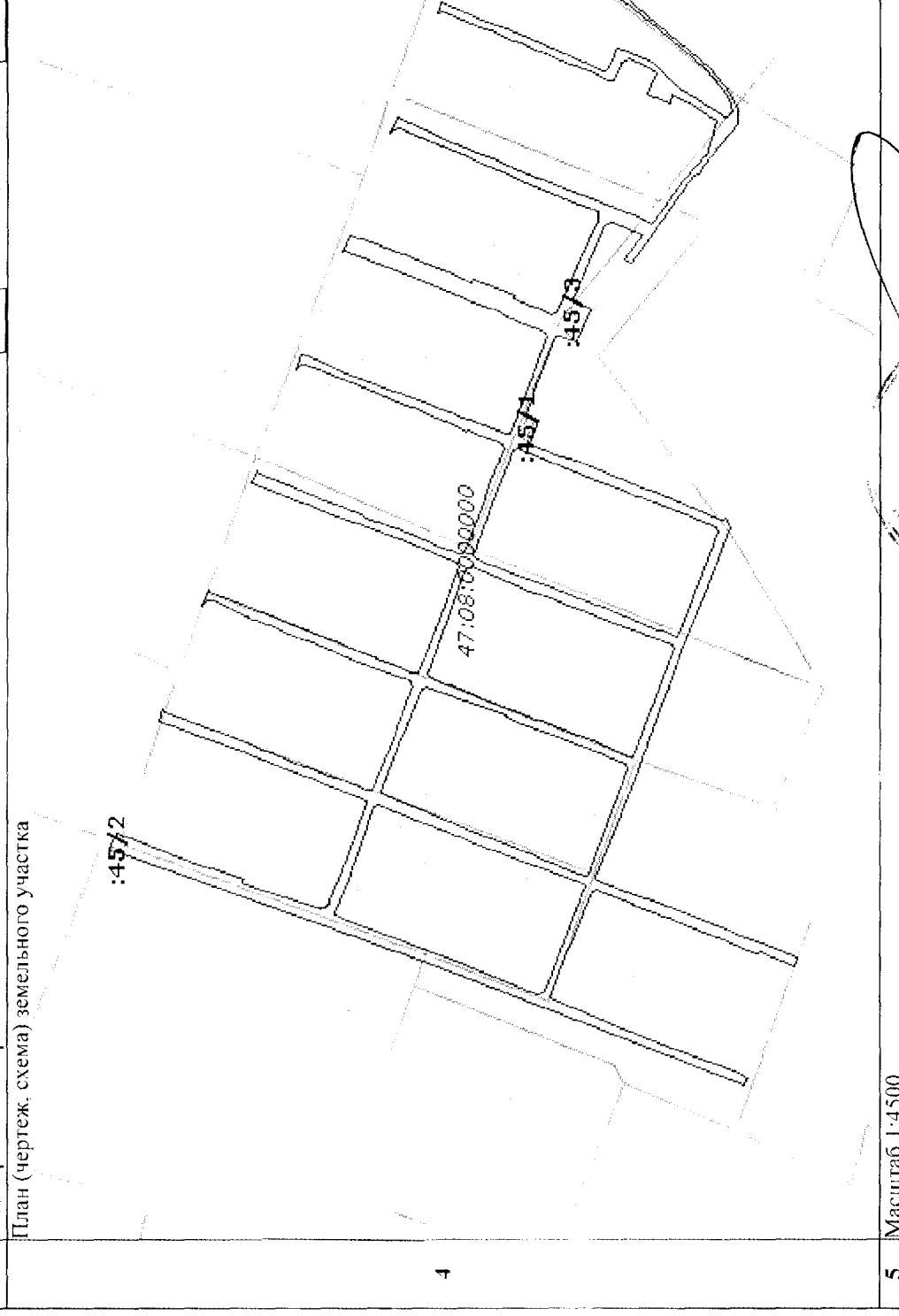
Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

Д. Г. Морсков
(инициалы, фамилия)



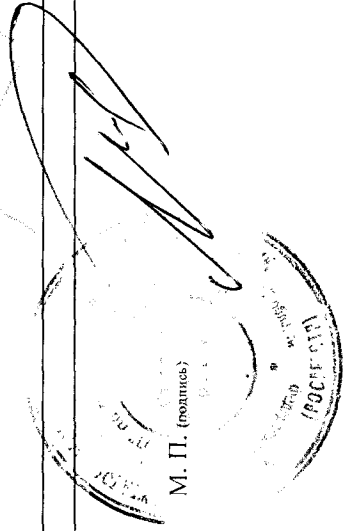
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
"17" февраля 2011 г. № 47/201/11-6713

В.2

1	Кадастровый номер 47:08:0000000:45	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
	План (чертеж, схема) земельного участка				
4					
5	Масштаб 1:4500				

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

Д. Г. Морсков
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "17" февраля 2011 г. № 47/201/11-6713

В.3

1		Кадастровый номер 47:08:0000000:45		2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения			
4	1	3	4	5			
	1	93	Объект недвижимости				
	2	19	Объект недвижимости				
	3	23	Объект недвижимости				

Заместитель начальника отдела
 (наименование должности)

Д. Г. Морсков
 (инициалы, фамилия)



