

**Протокол общего собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества «НЕВА» №8**

"17" августа 2014 года

пос. Белоостров, Всеволожский район

СНТ «НЕВА» объединяет 200 членов

Присутствовали на общем собрании 102 членов садоводческого
некоммерческого товарищества «НЕВА» согласно Приложению 1 к
протоколу.

Повестка дня:

1. Принятие положения об SMS уведомлениях для садоводов СНТ «НЕВА
 2. Принятие в члены СНТ «НЕВА»
 3. Исключение из членов СНТ «НЕВА»
 4. Отчет председателя правления СНТ «НЕВА» Абаренкова Д.О. по итогам работы правления за отчетный период с 19.08.2013 по 17.08.2014
 5. Выборы в правление СНТ «НЕВА».
 6. Утверждение сметы расходов на 2015 год оплата взносов и пени.
- Поступило предложение внести 4.п повестки дня Отчет ревизионной комиссии.

Принято-ЕДИНОГЛАСНО

Поступило предложение избрать в качестве председателя собрания гр. Абаренкова Д.О. , секретаря собрания гр. Нестерова С.И. , членов счетной комиссии гр. Цветкову А.В. и гр. Каминского Е.В.

Принято-ЕДИНОГЛАСНО.

1. Положения об SMS уведомлениях для садоводов СНТ «НЕВА»

Абаренков Д.О. : Правлению необходимо иметь возможность максимально быстро уведомлять о любых важных для садоводов событиях. Поэтому мы предлагаем принять форму уведомления по SMS.

Принято-ЕДИНОГЛАСНО.

2. Принять в члены СНТ «НЕВА» и выдать книжку садовода СНТ «НЕВА» :

В Правление поступило 9 заявлений на вступление в члены товарищества.
от

Султановой Елены Васильевны уч. 119

Кубли Светланы Юрьевны уч. 69

Ефремовой Надежды Александровны уч. 125

Петровой Зинаиды Анатольевны уч. 21

Мосаловой Елены Алексеевны уч. 108

Савинова Владимира Александровича уч. 178

Лебедева Олега Анатольевича уч. 32

Неменко Юрия Александровича уч.77

Принято-ЕДИНОГЛАСНО

3. Исключение из членов СНТ «НЕВА»

Поступило заявление от гр. Булановой А.А. с просьбой исключить брата Богачева уч.131 из членов СНТ "НЕВА" и принять ее.

Постановили : исключить Богачева только по решению суда, в который Буланова может обратиться с этим вопросом.

Принято-ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель собрания СНТ «НЕВА»

Секретарь собрания СНТ «НЕВА»



Абаренков Д.О.

Нестерова С.И.

4. Отчет ревизионной комиссии:

Пятанов С.В. зачитал отчет о проверке деятельности правления за период с 1.07.2013 по 30.06.2014.

В отчете был сделан вывод признать работу правления **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ**.

Пятанов С.В. рассказал что ревизионная комиссия написала свой вариант ПОЛОЖЕНИЯ О РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ.

Голосование о принятии ПОЛОЖЕНИЯ не было, т.к. с текстом никто не был ознакомлен.

Был поднят вопрос чтобы ревизионная комиссия проверяла 1 раз в квартал. Вопрос снят из-за несоответствия с Уставом, т.к. по инициативе ревизионной комиссии ревизии могут производиться в любое время, но **не реже 1 раза в год** (ст.89.2 Устава).

5. Отчет председателя правления СНТ «НЕВА» Абаренкова Д.О. по итогам работы правления за период с 18.08.2013 по 17.08.2014:

За отчетный период правлением проводились работы согласно смете, а именно: Замена автоматических выключателей на ТП. Замена входящих проводов 04 кВ на ТП. Подключение линий СИП в окончательном варианте, демонтаж оставшихся проводов на Большой и Средней линии. Протяжка СИП по Средней линии. Выровняли и укрепляли столбы по Средней линии. Протянули воздушную телефонную линию для возможных земляных работ на Средней линии. Закупили программное обеспечение для реализации автоматического учета электроэнергии. Закупили трубы для замены треснувших дренажных труб под дорогами. Установили узел учета по 1 линии и Средней линии. Демонтаж узла учета и проводов до 1 озера. Производилась уборка линий от снега в зимний период.

Вне сметы на общих началах поддерживался сайт, был реализован форум на сайте.

Заклучен договор позволяющий садоводам подключиться к Интернет по оптоволоконной линии.

6.5. Выборы в правление СНТ «НЕВА».

Абаренков Д.О.: - В объявлении об Общем собрании было предложение желающим быть избранными в Правление заявить о этом, никто за две недели не откликнулся. Может на собрании кто-то хочет заявить? Предлагайте свои кандидатуры!

Желающих нет.

Абаренков Д.О. предложил избрать правление в старом составе:

Абаренков Д.О.

Исаев В.Д.;

Каминский Е.Н.;

Мурыгин О.А.

и включить в состав правления

Ширяеву Н.Т.

Результаты голосования: за – 101 голосов; против -1 голосов; воздержалось – 0 голосов.

Принято большинством голосов

7. Утверждение приходно-расходной сметы и взносов на 2015 год

Абаренков Д.О. : Прошу утвердить смету и взносы в размере 10000 руб.

Прения, голосование.

Результаты голосования: за – 42 голосов; против - 38 голосов; воздержалось – 22 голосов.

Принято большинством голосов

Председатель собрания СНТ «НЕВА»

Секретарь собрания СНТ «НЕВА»


Абаренков Д.О.
Нестерова С.И.



Приходно-расходная смета на 2015 год СНТ "НЕВА"

			рублей
Хозяйственные расходы			
Компенсация потерь электро энергии за период 2014 год			65 000,00р.
Затраты на уличное освещение (только электроэнергия)			50 000,00р.
Затраты на работу скважины (только электроэнергия)			40 000,00р.
Затраты на поливочный водопровод (только электроэнергия)			20 000,00р.
услуги почты			3 000,00р.
охрана			36 000,00р.
телефон			15 000,00р.
вывоз мусора 3 раза			35 000,00р.
Уборка территории			20 000,00р.
Обслуживание ТП			16 000,00р.
непредвиденные расходы			200 000,00р.
ИТОГО Хозяйственные расходы			500 000,00р.

Зарплата			
Председатель правления	12000	12	144 000,00р.
Зам. председателя правления	10000	12	120 000,00р.
бухгалтер	10000	12	120 000,00р.
электрик 1	4000	12	48 000,00р.
ответственный за поливочную воду	6400	6	38 400,00р.
ответственный за питьевую воду	5000	12	60 000,00р.
ИТОГО зарплата			530 400,00р.


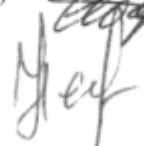
налоги			
подходный налог 13%			79 255,17р.
Страховые взносы 34%+0,2%			208 502,07р.
налог на землю			49 232,00р.
итого налоги			336 989,24р.

Расходы на ремонт инфраструктуры			
обустройство заземлений на столбах ЛЭП (столбы без шины) 6000-8000р/столб			
обустройство заземлений на столбах ЛЭП (столбы с шиной) 2800р/столб			
Замена прибора учета и трансформаторов тока в ТП 20000-70000р			
Правка опор ЛЭП 6000р/опора			
Удаление деревьев вдоль ЛЭП 1000-7000р за дерево			
Ремонт дорог + углубление канав 1450р/куб+ 12000р смена трактора			
ИТОГО Расходы на ремонт инфраструктуры			612 809,00р.
Итого + услуги банка 1%			2 000 000,22р.
200 членов СНТ "НЕВА"			
Членский взнос на 2015 год рублей			10 000,00р.

Срок уплаты членского взноса:

1 часть рублей до 15 января 2015 года / 2 часть рублей до 1 июля 2015 года

Пени за просроченный платеж 0,5% в день от суммы задолженности

Утверждена Общим собранием 17.08.2014г.
 большинством голосов
 Председатель собрания:  / Адаршников Д.А.
 Секретарь собрания:  / Нестерова С.И.

