

**Протокол общего собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества «НЕВА» №5**

"19" августа 2012 года

пос. Белоостров, Всеволожский район

СНТ «НЕВА» объединяет 200 членов

Присутствовали на общем собрании 113 членов садоводческого некоммерческого товарищества «НЕВА» согласно Приложению 1 к протоколу.

Повестка дня:

1. Принятие в члены СНТ «НЕВА» .
2. Отчет ревизионной комиссии .
3. Отчет председателя правления СНТ «НЕВА» Кокуева Н.Н. по итогам работы правления за период с 22.08.2011 по 19.08.2012.
4. Выборы в правление и ревизионную комиссию и избрание уполномоченных в СНТ «НЕВА».
5. Утверждение приходно-расходной сметы на 2013 год.
6. Рассмотрение заявлений членов СНТ «НЕВА».

Поступило предложение избрать в качестве председателя собрания Новгородского С.К., секретаря собрания Нестерову С.И., членов счетной комиссии Ширяеву Н., Бурлакину И.В.

Принято-ЕДИНОГЛАСНО.

1. Принять в члены СНТ «НЕВА» и выдать книжку садовода СНТ «НЕВА» :

- 1.1 Шигину Е.Л. участок 15
- 1.2 Бурмистрова А.А. участок 187
- 1.3 Мисник Н.В. участок 46
- 1.4 Разварину Е.Н. участок 136
- 1.5 Кочанину Е.К. участок 101

Принято-ЕДИНОГЛАСНО.

2. Отчет ревизионной комиссии:

Ширяева Н. Т.: Документы и отчеты в должном порядке. Необходимо устранить отдельные замечания по оформлению авансовых отчетов.

Принято-ЕДИНОГЛАСНО.

3.1. Отчет председателя правления СНТ «НЕВА» Кокуева Н.Н. по итогам работы правления за период с 22.08.2011 по 19.08.2012-утвердить.

Признать работу правления СНТ «НЕВА» по 19.08.2012 Удовлетворительной

Принято ЕДИНОГЛАСНО

3.2. Предложение Кокуева Н.Н. по автоматизации отпуска питьевой воды

Результаты голосования: за – 95 голосов; против -16 голосов; воздержалось – 2 голосов.

Принято большинством голосов

4.1. Поступило предложение избрать в правление СНТ «НЕВА»:

Исаева В.Д.; Каминского Е.Н.; Кокуева Н.Н.; Мурыгина О.А.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

4.2 Избрать председателем правления СНТ «НЕВА» Кокуева Н.Н.

Принято ЕДИНОГЛАСНО

4.3. Избрать ревизионную комиссию в составе.

Скворцовой А.И. уч.39; Табакаевой Т.Б. уч. 112; Ширяевой Н.Т. уч. 164

Принято ЕДИНОГЛАСНО

4.4. Состав уполномоченных СНТ «НЕВА»

1	ГРОМОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ 200	7 ЛИНИЯ 3
2	ЕФИМОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ 159	НОВАЯ 2
3	ИВАНОВ НИКОЛАЙ МИХАЙЛОВИЧ 047	2 ЛИНИЯ 8
4	ИСАЕВ ВЯЧЕСЛАВ ДМИТРИЕВИЧ 078	4 ЛИНИЯ 11
5	КАМИНСКИЙ ЕВГЕНИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ 063	3 ЛИНИЯ 10
6	КОКУЕВ НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВИЧ 066	5 ЛИНИЯ 9А
7	КОРЫГИН ЭДУАРД БОРИСОВИЧ 147	НАБЕРЕЖНАЯ РУЧЬЯ
8	КРЫЛОВ ЮРИЙ ЮРЬЕВИЧ 203	3 ЛИНИЯ 22А
9	ЛОМОНОСОВ СЕРГЕЙ СЕМЕНОВИЧ 012	7 ЛИНИЯ 1
10	МАКАРОВ ВАЛЕНТИН ВАСИЛЬЕВИЧ 170	7 ЛИНИЯ 10А
11	МУРЫГИН ОЛЕГ АНАТОЛЬЕВИЧ 152	6 ЛИНИЯ 13
12	НЕСТЕРОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА 076	3 ЛИНИЯ 11
13	НОВГОРОДСКИЙ СЕРГЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ 068	6 ЛИНИЯ 9
14	ОВЧАРЕНКО ЮРИЙ ИВАНОВИЧ 127	1 ЛИНИЯ 26
15	ПОЛУХОВ ВИКТОР ВАСИЛЬЕВИЧ 169	НОВАЯ 4
16	ПЯТАНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ 022	4 ЛИНИЯ 4
17	СУСОРОВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ 142	8 ЛИНИЯ 8
18	ТЕРЕНТЬЕВ МИХАИЛ ДМИТРИЕВИЧ 175	2 ЛИНИЯ 2-А
19	ХУДИКОВ НИКОЛАЙ ИВАНОВИЧ 189	5 ЛИНИЯ 16А
20	ШЕРСТЮК ОЛЕГ ГРИГОРЬЕВИЧ 166	НОВАЯ 9
21	ШИРЯЕВА НАДЕЖДА ТИМОФЕЕВНА 164	НОВАЯ 5

Принято ЕДИНОГЛАСНО

Председатель собрания СНТ «НЕВА» _____ Новгородский С.К.

Секретарь собрания СНТ «НЕВА» _____ Нестерова С.И.

5.1. Утверждение приходно-расходной сметы на 2013 год

<u>Приходно-расходная смета на 2013 год СНТ "НЕВА"</u>			
			рублей
Хозяйственные расходы			
Компенсация потерь электро энергии за период 2011 год			60 000,00р.
Затраты на уличное освещение (только электроэнергия)			40 000,00р.
Затраты на работу скважины (только электроэнергия)			20 000,00р.
Затраты на поливочный водопровод (только электроэнергия)			15 000,00р.
услуги почты			3 000,00р.
охрана			36 000,00р.
телефон			15 000,00р.
вывоз мусора 3 раза			35 000,00р.
Обслуживание ТП			16 000,00р.
непредвиденные расходы			72 808,00р.
ИТОГО Хозяйственные расходы			312 808,00р.
Зарплата			
Председатель правления	12000	12	144 000,00р.
Зам. председателя правления	10000	12	120 000,00р.
бухгалтер	10000	12	120 000,00р.
электрик 1	4000	12	48 000,00р.
ответственный за поливочную воду	6400	6	38 400,00р.
ответственный за питьевую воду	5000	12	60 000,00р.
ИТОГО зарплата			530 400,00р.
налоги			
подходный налог 13%			79 255,17р.
Страховые взносы 34%+0,2%			208 502,07р.
налог на землю			49 232,00р.
итого налоги			336 989,24р.
Расходы на ремонт инфраструктуры			
			ориентировочные стоимости работ
Замена старых металлических труб поливочного водопровода на трубы ПНД диаметр 110 мм вдоль Средней линии			275000р-426000р
Отключение старых ЛЭП до 31.12.2012 , демонтаж проводов			168000р
Удаление деревянных столбов			5000р столб
Установка автоматической системы отпуска питьевой воды			10000р-50000р
Замена проводов на Большой линии на провода СИП + провод освещения			300000р-400000р
Замена и установка светильников уличного освещения			4500р за светильник
Удаление деревьев вдоль ЛЭП			1000р-7000р за дерево
Ремонт дорог + углубление канав			1450р/куб+ 11000р смена трактора
Ремонт водонапорной башни (замена элементов, окраска) + строительство насосной			60000р-200000р
ИТОГО Расходы на ремонт инфраструктуры			800 000,00р.
Итого + услуги банка 1%			1 999 999,21р.
200 членов СНТ "НЕВА"			
Членский взнос на 2013 год рублей			10 000,00р.
Срок уплаты членского взноса:			
1 часть рублей до 1 января 2013 года / 2 часть рублей до 1 июля 2013 года			
Пени за просроченный платеж 0,5% в день от суммы задолженности			

**Результаты голосования: за – 80 голосов; против -26 голосов; воздержалось – 7 голосов.
Принято большинством голосов**

Председатель собрания СНТ «НЕВА» _____ Новгородский С.К.
Секретарь собрания СНТ «НЕВА» _____ Нестерова С.И.

5.2. Поступило предложение о целевом взносе на ремонт дороги от Александровского шоссе до СНТ «НЕВА» в размере 2000 рублей до 1 июня 2013 года

Результаты голосования:

за – 80 голосов

против -26 голосов

воздержалось – 7 голосов.

Принято большинством голосов

6. Рассмотрение заявлений членов СНТ «НЕВА»

6.1 Даны ответы на заявления Шерстюку О.Г. и Левченко О.Ф.

6.2. Освободить Овчаренко Ю.И. от обязанности Квартального 1 линии и избрать Абаренкова Д.О. участок

№31

Принято ЕДИНОГЛАСНО

6.3 Заявление Савельевой Н.И. уч.168 проработать правлению.

6.4. Предложение Романовского С.В. (члена правления СНТ «Светлана») : О создании и участии СНТ «НЕВА» в общественной организации объединяющей усилия садоводческих товариществ добивающихся участия в федеральных, региональных и муниципальных программах по развитию наших садоводств и занимаемых ими территории.

Результаты голосования:

за – 111 голосов

против -0 голосов

воздержалось – 2 голосов.

Принято большинством голосов