

**Протокол общего собрания членов садоводческого  
некоммерческого товарищества «НЕВА» №16 2020 год. В  
очно-заочной форме согласно Федеральному закону от 31  
июля 2020 г. N 307-ФЗ.**

01.11.2020

массив Белоостров

Повестка дня:

1. Отчет председателя правления СНТ «НЕВА»
2. Отчет ревизионной комиссии СНТ «НЕВА»
3. Прием в члены СНТ «НЕВА»
4. Выборы председателя и правления СНТ «НЕВА».
5. Утверждение сметы расходов на 2021 год размер взносов и пени.

Всего участков 209

Из них члены СНТ Нева 153

Не являются членами СНТ Нева 56

Бюллетени получили лично и электронно 135

Из них члены СНТ Нева 104

Не являются членами СНТ Нева 31

1. Отчет правления СНТ «НЕВА» (приложение 1)

Принять отчет правления

«За» - 55

«Против» - 0

«Воздержались» - 6 (80)\*

**Принято большинством голосов.**

2. Отчет ревизионной комиссии СНТ «НЕВА» (приложение 2)

Принять отчет ревизионной комиссии

«За» - 54

«Против» - 0

«Воздержались» - 7 (81)\*

**Принято большинством голосов.**

3. Принять в члены СНТ «НЕВА» Парфенова А.С. уч.100, Гречаную А.В. уч.118/2, Крылова Е.Ю. уч. 120, Сернову И.В. уч.204. Голосовать по всему списку. **(по данному вопросу голосуют только члены СНТ )**

«За» - 61

«Против» - 0

«Воздержались» - 0 (74)\*

**Принято большинством голосов.**

4.1. Выборы в правление СНТ «НЕВА». Заявлений от желающих войти в состав правления не поступило. Добровольное согласие войти в состав правления выразили:

Исаев Вячеслав Дмитриевич, Нестерова Светлана Ивановна, Потапов Сергей Викторович, Мурыгин Олег Анатольевич, Ширяева Надежда Тимофеевна

В качестве ревизионной комиссии остается ревизор Неменко Ю.А. **(по данному вопросу голосуют только члены СНТ )**

«За» - 48

«Против» - 1

«Воздержались» - 7 (81)\*

**Принято большинством голосов.**

4.2. Срок полномочий действующего ранее председателя, Абаренкова Дмитрия Олеговича, истёк и на новый срок он свою кандидатуру не выставляет. Председателем правления избирается: Исаев Вячеслав Дмитриевич. (по данному вопросу голосуют только члены СНТ )

«За» - 41

«Против» - 7

«Воздержались» - 8 (82)\*

**Принято большинством голосов.**

5. Утверждение сметы расходов на 2021 год размер взносов и пени. (приложение 3)

Смету , размер взносов и пени утвердить.

«За» - 52

«Против» - 1

«Воздержались» - 8 (82)\*

**Принято большинством голосов.**

\*- В скобках указано общее число воздержавшихся включая получивших бюллетени и не вернувших их для подсчета. Согласно правилам голосования не вернувший заполненный бюллетень считается воздержавшимся по всем пунктам голосования.

Список приложений к протоколу:

1. Отчет правления СНТ «НЕВА» (приложение 1)
2. Отчет ревизионной комиссии СНТ «НЕВА» (приложение 2)
3. Смета расходов на 2021 год размер взносов и пени. (приложение 3)
4. Порядок проведения общего собрания садоводов СНТ «Нева» 2020 г
5. Протокол подсчета голосов Общего собрания СНТ «Нева» 04.10.2020 в очно-заочной форме.
6. Бланк Бюллетеня для голосования на общем собрании СНТ «Нева» 04.10.2020 в очно-заочной форме.

Председатель правления СНТ «Нева» \_\_\_\_\_

Абаренков Д.О.





# Протокол подсчета голосов Общего собрания СНТ «Нева» 04.10.2020 в очно-заочной форме.

Массив Белоостров

1 ноября 2020 года

Подсчет производился ревизионной комиссией в составе:  
Ю.А. Неменко, С.И. Нестерова, С.В. Потапов

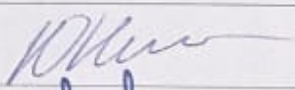
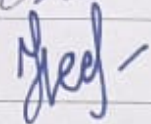
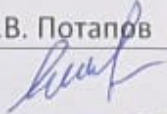
Всего участков 209  
Из них члены СНТ Нева 153  
Не являются членами СНТ Нева 56  
Бюллетени получили лично и электронно 135  
Из них члены СНТ Нева 104  
Не являются членами СНТ Нева 31

Результаты подсчета и итоги голосования:

Для подсчета возвращено заполненных бюллетеней лично и электронно:  
Всего 61  
Из них члены СНТ Нева 56  
Не являются членами СНТ Нева 5  
По условиям голосования «Воздержались» по всем вопросам (невозврат бюллетеня) 74  
Испорченных бюллетеней нет.

Вопрос	за	против	воздержался	Итоги голосования
1	55	0	6 (80)*	Принято большинством голосов
2	54	0	7 (81)*	Принято большинством голосов
3	61	0	0 (74)*	Принято большинством голосов
4.1	48	1	7 (81)*	Принято большинством голосов
4.2	41	7	8 (82)*	Принято большинством голосов
5	52	1	8 (82)*	Принято большинством голосов

\*- В скобках указано общее число воздержавшихся включая получивших бюллетени и не вернувших их для подсчета. Согласно правилам голосования не вернувший заполненный бюллетень считается воздержавшимся по всем пунктам голосования.

Ревизор СНТ «Нева»	Ю.А. Неменко	
Ревизионная комиссия	С.И. Нестерова	
	С.В. Потапов	

Секретарь СНТ «Нева» \_\_\_\_\_ Ширяева Н.Т.

Председатель правления СНТ «Нева» \_\_\_\_\_ Абаренков Д.О.





# Приходно-расходная смета на 2021 год СНТ "НЕВА"

			рублей
<b>Хозяйственные расходы</b>			
Затраты на уличное освещение ( только электроэнергия)			80 000,00р.
Затраты на работу скважины ( только электроэнергия)			60 000,00р.
Затраты на поливочный водопровод ( только электроэнергия)			30 000,00р.
Услуги почты			3 000,00р.
Телефон			6 000,00р.
Вывоз мусора 3 раза			69 000,00р.
Уборка снега на территории 6 раз			90 000,00р.
Непредвиденные расходы			100 000,00р.
Компенсация разницы при оплате электроэнергии садоводами и СНТ			96 000,00р.
<b>ИТОГО Хозяйственные расходы</b>			<b>534 000,00р.</b>

## Зарплата

Председатель правления	25000	12	300 000,00р.
Зам. председателя правления	10000	12	120 000,00р.
Бухгалтер	25000	12	300 000,00р.
Электрик	5000	12	60 000,00р.
ответственный за поливочную воду	4000	12	48 000,00р.
ответственный за питьевую воду	5000	12	60 000,00р.
<b>ИТОГО зарплата</b>			<b>888 000,00р.</b>

## налоги

подоходный налог 13%			132 696,00р.
Взносы на обязательное страхование от несчастных случаев			2 041,44р.
Страховые взносы на обязательное медицинское страхование			52 056,12р.
Взносы на обязательное социальное страхование			29 604,00р.
Страховые взносы на выплату страховой части трудовой пенсии			224 556,00р.
налог на землю			96 800,00р.
<b>итого налоги</b>			<b>537 753,56р.</b>

## Расходы на обслуживание инфраструктуры

Текущее обслуживание инфраструктуры дороги, поливочная вода, аварийные деревья , кустарник, скважинная вода			187 000,00р.
Формирование площадки для контейнера под ТБО			200 000,00р.
<b>ИТОГО Расходы на обслуживание инфраструктуры</b>			<b>387 000,00р.</b>

## Итого + услуги банка

200 садоводов СНТ "НЕВА"			
Членский взнос на 2021 год рублей			12 000р.

## Срок уплаты членского взноса:

1 часть 6000 рублей до 15 января 2021 года / 2 часть 6000 рублей до 1 июля 2021 года

Пени за просроченный платеж 0,5% в день от суммы задолженности

Утверждена общими  
собранием СНТ "Нева"  
04.10.2020  
/ Абаринков Д.А. /

